

ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de roçagem, poda de árvores e limpeza dos terrenos dos centros de reservação e de distribuição de água e poços e limpeza dos terrenos das Estações Elevatórias de Esgotos, pertencentes a CAER, bem como a Locação de Caçambas Estacionárias.

2. DA FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

2.1. A Companhia de Águas e Esgotos de Roraima - CAER, tem como missão prestar serviços públicos de fornecimento de água tratada e saneamento básico no âmbito do Estado de Roraima - RR, para assegurar a dignidade da pessoa humana e a sustentabilidade nas suas dimensões ambiental, social e econômica, buscando soluções eficientes e inovadoras, no cumprimento da função social que lhe é determinada pela Lei nº 13.303/16.

2.2. Sendo assim, necessária a contratação de empresa na prestação dos serviços de roçagem, poda de árvores e limpeza dos terrenos dos Centros de Reservação e de Distribuição de Água e Poços, limpeza dos terrenos das Estações Elevatórias de Esgotos pertencentes a CAER, bem como a locação de caçambas estacionárias, que tem como finalidade a coleta de lixo e entulhos de forma ordenada e, o descarte em local adequado, com o intuito de eliminar possíveis focos de mosquitos transmissores de doenças e, assim manter a limpeza e as boas condições de higiene nas dependências da empresa.

2.3. Devido à importância destes serviços, faz-se necessária tal contratação, pois embora disponha de estrutura própria, a CAER não possui capacidade operacional para execução de todo o serviço, sendo necessária a terceirização.

3. DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

LOTE I - LIMPEZA NOS CENTROS DE RESERVAÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA-CRD'S

ITEM	BAIRRO	ENDEREÇO	TIPO/IMÓVEL	ÁREA (M²)
1	Sen. H. Campos	Rua Caubi Brasil de Magalhães C/S-31	Poço	451,75
2	Jardim Primavera	Rua Angelita Neiva Goes (antiga N-30), s/nº, lote s/nº, quadra nº 51	Poço	96,17



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

3	Laura Moreira	Conjunto Damurida- Rua Cuitegi esquina com Av. Ataíde Teive Conjunto Damurida- Av. Cajueiros	Poço	25,00
4	Santa Teresa	Feira Santa Tereza- Rua Pirandirá esquina com Rua Tambaqui	Poço	25,00
5	Santa Teresa	Feira Santa Tereza- Rua Sardinha esquina com rua Mandi	Poço	25,00
6	Operário	Avenida dos Trabalhadores, esquina com a Rua VIII	Poço	100,00
7	Centenário	Porto Seguro- Rua II c/rua B	Poço	120,00
8	Cinturão Verde	Rua Provérbio c/13 de Setembro s/nº	Poço	113,30
9	Centenário	Rua Engenheiro Carlos Geraldo nº 39- Bairro Centenário	Poço	100,00
10	Caranã	Caixa d'água Cabos e Soldados 01- Rua Deco Fontelles	Poço	2.406,83
11	13 de Setembro	Rua Santa Rosa, s/nº	Poço	99,97
12	São Bento	Rua Gov. Félix Vaóis de Araújo s/nº	Poço	103,26
13	Aracelis	Rua Alalaú, entre as ruas Maú com Ajarani nº 123	Poço	152,07
14	Bela Vista	Rua Encontro dos Astros com Estrela Cadente, s/nº	Poço	882,48
15	Profª Aracelis Souto Maior	Av. Rio Mucajaí	Poço	110,28
16	Nova Cidade	Rua Campo Grande com Porto Velho nº 11	Poço	818,04
17	Dr. Ayrton Rocha	Rua Pacaraima, Conjunto Pérola do Rio Branco	Poço	171,03
18	Dr. Ayrton Rocha	Rua Pacaraima, Conjunto Pérola do Rio Branco	Poço	105,77
19	Dr. Ayrton Rocha	Rua Pacaraima, Conjunto Pérola do Rio Branco	Poço	171,03
20	Cidade Satélite	Rua Faculdade Atual da Amazônia	Poço	99,97
21	Cidade Satélite	Rua Saturno com Rua Urano	Poço	97,53
22	Murilo Teixeira Cidade	Loteamento Boulevard- Rua B, s/nº	Poço	309,41
23	Murilo Teixeira Cidade	Av. José Alves Cavalcanti/ Lot Satellite City	Poço	173,55
24	São Bento	Rua Bem te vi, Bairro São Bento	Poço	38,25
25	Dr. Ayrton Rocha	Av. Boa Vista, Bairro Dr Ayrton Rocha (Conj. Pérola)	Poço	99,85
26	Dr. Ayrton Rocha	Rua Mucuripe, Bairro Dr Ayrton Rocha (Conj. Pérola)	Poço	90,83
27	Gov. Aquilino Mota Duarte	Rua Alexandre Barbosa Monteiro, Bairro Jardim das Copaibas (Distrito Industrial)	Poço	97,77
28	Said Salomão	Rua São Fernando c/ Rua Jurucutu	Poço	571,56



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

29	Said Salomão	Av. Caicó, s/nº	Poço	98,30
30	Pedra Pintada	Rua Cristal, s/nº	Poço	285,22
31	Monte Cristo	Loteamento Village	Poço	223,25
32	Caimbé	Av. Mario Homem de Melo com rua Tetê Magalhães	Poço	744,20
33	Jardim Tropical	Av. Parque Céu Azul	Poço	95,19
34	Centenário	Rua Izaira Padilha Correa	Poço	86,61
35	Cidade Satélite	Rua Josemar Saraiva de Souza, esq, com a Av. D. José Aparecido	Poço	100,00
36	Murilo Teixeira Cidade	Loteamento Mangueirinha- Avenida Mangueirinha	Poço	100,00
37	Nova Esperança	Rua E	Poço	100,00
38	Caburaí	Caburaí 1	Poço	100,00
39	Caburaí	Caburaí 2	Poço	100,00
40	Senador Hélio Campos	Rua HC 4	Poço	100,00
41	Murilo Teixeira Cidade	Rua Antônio Reska- Loteamento Jardim Satélite III	Poço	100,00
CRD				
42	Pintolândia	Rua Vereador Waldemar Gomes com Av. Laura Pinheiro Maia, nº 1848	Poço	15.008,76
43	Jardim Equatorial	Rua Jorge Dias Carneiro antiga C-60	CRD Alvorada	9.663,60
44	Santa Teresa	Av. São Sebastião com Rua Matrinchã	CRD Tancredo Neves	6.994,43
45	Buritis	Rua João Padeiro, nº 1564/ nº 1407	CRD	4.368,61
46	Caranã	Rua Joca Farias com Rua Manoel Sabino dos Santos	CRD	4.333,74
47	São Vicente	Rua Paulo Coelho Pereira nº 398	CRD	16.791,48
48	Raiar do Sol	Rua das Estrelas, nº 592	CRD	4.072,70
49	Cidade Satélite	Rua Josemar Batista de Souza, quadra 4	CRD	10.977,69
50	Cidade Satélite	Rua Josemar Batista de Souza, quadra 722	CRD Vila Jardim	1.918,09
51	Pedra Pintada	Rua Amestista s/nº	CRD Pedra Pintada	7.546,59
52	João de Barro	Rua Souza (JB47) s/nº	CRD João de Barro	1.407,65
CIDADE SANTA CECÍLIA- CANTÁ				
53	Cidade Santa Cecília-Munic. Do Cantá	Av. Luiz Gonzaga s/nº	Poço	547,34
54	Cidade Santa Cecília-Munic. Do Cantá	Rua Gonzaguinha com Carmem Miranda	Poço	477,85
55	Cidade Santa Cecília-Munic. Do Cantá	Rua Milton Carlos com Carmem Miranda	Reservatório	795,46
56	Cidade Santa Cecília-Munic. Do Cantá	Rua Vinicius de Moraes s/nº Lupercinio Rodrigues	Reservatório	619,71



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

**LOTE II - LIMPEZA DOS TERRENOS DAS ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ESGOTO
(E.E.E.)**

ITEM	DENOMINAÇÃO	ENDEREÇO	BAIRRO	ÁREA (m²)
1	EEE Santa Tereza	Rua das Acácias	Primavera	1.216,10
2	EEE São Francisco	Rua Agnelo Bitencourt com Cel. Mota, 1445	Centro	1.193,76
3	EEE São Pedro	Rua Bento Brasil, 196	São Pedro	533,82
4	EEE Caxangá	Rua Francisco Sampaio Thomas (Av. Bento Coelho, 168)	Calungá	1.030,90
5	EEE Mirandinha	Rua Casemiro Abreu, 30	Canarinho	1.044,70
6	EEE Caçari	Avenida Ville Roy, 2589	Caçari	933,21
7	EEE Paraviana	Rua Aroeira, 287	Paraviana	659,20
8	EEE Parque Anauá	Av. Brigadeiro Eduardo Gomes	Bairro dos Estados	80
9	EEE N-15	Rua Benjamin Pereira de Melo	Sílvio Botelho	225,35
10	EEE Santo Antônio	Rua José Casemiro de Abreu c/ Av. Santo Antônio	Sen. Hélio Campos	163,20
11	EEE S-14	Av. Bel Monteiro Reis c/ Raimundo Rodrigues Coelho	Pintolândia	285,20
12	EEE N-9	Av. Abel Monteiro Reis c/ Casemiro de Abreu	Pintolândia	55,86
13	EEE 13 de Setembro	Rua Madre Silvestre	13 de Setembro	190,00
14	EEE Beiral	Av. Presidente Castelo Branco, 168	Calungá	13,04
15	EEE Igarapé Grande	Lagoa de Estabilização	Aracelis	11.874,98
16	EEE Portal do Sol	Rua Provérbio (Trav. Geneses)	Cinturão Verde	2194,0
17	EEE Tancredo Neves	Rua Francisco Inácio de Souza c/ Rua Alcides Lima	Tancredo Neves	775,75
18	EEE Caranã	Av. Hitler de Lucena	Caranã	327,80
19	EEE Cauamé	Rua Itália	Cauamé	333,40
20	EEE C-46	Rua Francisco Sales Vieira c/ Trav. C-46	Alvorada	71,74
21	EEE Buritis	Rua José Pinheiro, 155, esquina com Rua Mestre Albano	Liberdade	602,20
22	EEE Equatorial	Rua Julieta Pereira de Melo c/ Rua S-35	Equatorial	400,00
23	EEE River Park	Rua Dorora	River Park	344,98
24	EEE Jardim Floresta	Rua Sócrates Peixoto, 738, esquina com a Rua Antônio Costa Uchôa	Jardim Floresta	230,00
25	EEE N-6	Rua N-6 C/ Rua S-4	Pintolândia	94,96
26	EEE N-14	Rua N-14	Pintolândia	397,81



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
“Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros”
Superintendência de Licitação e Contratos

27	EEE Canaã	Rua Eufrades c/ Rua Noemi	Canaã	225,80
28	EEE Sol	Av. Sol, 124	Cidade Satélite	10,00
29	EEE Capela	Rua Capela, 209	Cidade Satélite	176,40
30	EEE Orion	Rua Orion	Cidade Satélite	289,08
31	EEE Júpiter	Rua Júpiter (Josemar Batista)	Cidade Satélite	145,00
32	EEE Vila Jardim	Rua Cassiopeia	Cidade Satélite	741,00
33	EEE Libra	Rua Libra	Cidade Satélite	478,56
34	EEE Brigadeiro	Rua José Renato Hadad, 02	São Bento	559,46
35	EEE Jardim Caranã	Rua Lucas de Matos	Caranã	294,84
36	EEE Caimbé	Rua Lourival Silva c/ Rua João Padilha	Caimbé	503,92
37	EEE Bela Vista	Av. Brasil (BR-174) com a Rua Rio Tapajos	Bela Vista	480,00
38	EEE Raiar do Sol	Av. Brasil (BR-174) antes do Viaduto	Raiar do Sol	819,48
39	EEE Silvio Leite	Rua Expedito Francisco da Silva c/ Vicente Tavares de Melo	Sílvio Leite	259,78
40	EEE Wai Grande	Tv. Raimundo Alves de Souza	Raiar do Sol	1.020,04
41	EEE Canaã 2	Rua Nivaldo de Conceição Gutierrez	Canaã	374,16
42	EEE Cambará	Rua Jairo de Andrade Lima	Cambará	261,20
43	EEE Gardem	Rua Tide	Paraviana	130,33

LOTE III - LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA

DESCRIÇÃO	SEMANAL	ANUAL
Locação de CAÇAMBA ESTACIONÁRIA com capacidade para armazenar 5 m ³ (cinco metros cúbicos) cada, para prestação de serviços de coletas e retiradas de lixos e entulhos inorgânicos	4	208

4. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

4.1.1. Apresentar Atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, onde se comprove que a empresa participante já executou serviços semelhantes ao objeto da licitação;

4.1.2. PARA O LOTE I E II, apresentar Certidão de Registro de Pessoa Jurídica no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia- CREA, com jurisdição sobre o domicílio da sede da licitante;

4.1.3. PARA O LOTE I E II, apresentar declaração, emitida pela licitante, indicando profissional de nível superior (Engenheiro Agrônomo), como responsável técnico que

5 de 14



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

acompanhará a execução, bem como, que o profissional faz ou fará parte integrante do seu quadro permanente na execução contratual, assinada pela licitante e pelo responsável técnico indicado.

4.1.4. PARA O LOTE I E II, apresentar Certidão de Registro de Pessoa Física no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA, em nome do responsável técnico indicado, acompanhada de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo Conselho Regional correspondente, que comprove que o profissional indicado tenha executado serviços pertinentes e compatíveis com o objeto.

4.2. DA TRANSIÇÃO CONTRATUAL:

4.2.1. Não há necessidade de promover transição contratual para esta contratação.

4.3. DOS CRITÉRIO DE SUSTENTABILIDADE:

4.3.1. Durante a prestação do serviço, a empresa contratada deverá adotar práticas de sustentabilidade para redução dos possíveis impactos ambientais causados em virtude da prestação do serviço;

4.3.2. A Contratada deve utilizar materiais e equipamentos, quando da execução dos serviços, se necessário, que atendam aos critérios de sustentabilidade do órgão, obedecer normas técnicas de saúde, higiene e segurança do trabalho, de acordo com as normas do Ministério da Economia -ME, além de fornecer aos empregados equipamentos de segurança que se fizerem necessários e utilizar peças e componentes de reposição certificadas pelo Inmetro, caso necessário;

4.3.3. Informar aos seus funcionários a adoção de medidas para evitar o desperdício de água tratada.

4.4. DA NATUREZA DOS SERVIÇOS E VIGÊNCIA CONTRATUAL:

4.4.1. Os serviços a serem prestados caracterizam-se como de natureza continuada, admitindo-se a prorrogação contratual, não superior a 5 (cinco) anos. Tendo como duração inicial do contrato 12 (doze) meses, contados a partir da data da sua assinatura.

5. DO MODELO E REGIME DE EXECUÇÃO

5.1.1. Empreitada por preço unitário, conforme inciso I, art. 60 do RILC/CAER.

5.2. DA METODOLOGIA:

5.2.1. A execução dos serviços compreendem as atividades abaixo:



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

- a) Roçagem manual simples: limpeza com corte baixo de plantas invasoras com a utilização de ferramentas manuais (facão, foice, estrovinga, etc), com expurgo do material vegetal;
- b) Capinação de terrenos com remoção do lixo;
- c) Realizar manutenção do jardim, com remoção, cortes e retiradas de folhas secas das plantas, com remoção;
- d) Proceder a remoção dos entulhos e galhadas;
- e) Realizar poda das árvores: Poda geral para redução apical e lateral, formação, redução geral de copa, controle fitossanitário, retirada de galhos secos, levantamento de copa, desobstrução de visão de câmeras de vigilância ou de iluminação.
- f) Controle Fitossanitário (pragas e doenças): Utilização de meios naturais, sem uso de agrotóxicos ou substâncias assemelhadas, preferencialmente com técnicas de controle mecânico mediante retirada, esmagamento e/ou podas para eliminação de partes atingidas;
- g) No caso dos serviços de locação de caçamba estacionária, com aplicação dos insumos e mão de obras necessárias, compreendendo: fornecimento e instalação de caçamba com capacidade de carga mínima de 5 (cinco) metros cúbicos, pelo período de 07 (sete) dias, transporte da caçamba com carga de resíduos; e disposição final dos resíduos em local adequado e consoante com as legislações e normas vigentes;
- h) Executar outros serviços compatíveis com a natureza do objeto, quando necessários;
- i) Os serviços de limpeza e conservação dos poços, CRDs, reservatórios e estações elevatórias de esgoto serão realizados a cada 2 (dois) meses, exceto a lagoa de estabilização que serão realizados mensalmente, conforme cronograma abaixo:

ITENS	TIPO/IMÓVEL	PERÍODO
1	Poços	A cada 2 meses
2	CRD's	A cada 2 meses
3	Estações elevatórias	A cada 2 meses
4	Lagoa de Estabilização	Mensal

6. DO MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

6.1. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO:

6.1.1. A gestão e fiscalização do contrato dar-se-á em conformidade ao Manual de Gestão e Fiscalização de Contratos desta Companhia, por gestor e fiscal nomeados através de portaria pela autoridade competente pela contratação.



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

6.2. DO PROTOCOLO DE COMUNICAÇÃO:

6.2.1. A fim de estabelecer comunicação a respeito das necessidades da Companhia e execução do contrato, a contratada, obrigatoriamente, indicará preposto devidamente procurado, aceito pela administração, mantendo o contato através apenas de e-mail e telefone institucional, nos termos do Código de Conduta desta Companhia, com disponibilidade para ser interlocutor entre as partes, que receberá as demandas e reclamações da CAER, acompanhará e fiscalizará a execução do objeto, anotará ocorrências e tomará medidas para o saneamento de eventuais falhas.

6.3. DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS:

6.3.1. O recebimento provisório dos serviços se dará na data da entrega dos mesmos, ou seja, dentro dos prazos estabelecidos no item 11. DO LOCAL E PRAZO DE EXECUÇÃO, contados para efeito de posterior verificação da conformidade dos mesmos, com as especificações constantes no instrumento contratual e na proposta vencedora;

6.3.2. O recebimento definitivo dos serviços será finalizado em até 03 (três) dias úteis, contados do recebimento provisório mencionado no subitem anterior, após a avaliação de conformidade dos mesmos com o instrumento contratual e proposta vencedora;

6.3.3. Não serão aceitos na entrega dos serviços que eles sejam diferentes daquelas constantes instrumento contratual e proposta vencedora. Caso os serviços sejam entregues em desacordo com o estabelecido, serão os mesmos imediatamente devolvidos, obrigando-se a contratada a refazê-los no prazo de 03 (três) dias, a contar da notificação a contratada, sem quaisquer ônus a contratante;

6.3.4. Caso o prazo definido no subitem anterior não seja observado, os serviços não deverão ser considerados como entregues, sendo aplicadas às penalidades previstas no instrumento contratual.

6.4. DOS PROCEDIMENTO DE VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES CONTRATUAIS:

6.4.1. A contratada tem o dever de manter todas as condições contratuais estabelecidas na assinatura do contrato, durante todo o período de execução contratual;

6.4.2. Para verificação, ao encaminhar as notas fiscais ou faturas, a contratada deverá entregar, para conferência do fiscal do processo, os mesmos documentos entregues no momento da qualificação e habilitação;



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

6.4.3. Após análise, o fiscal do contrato atestará se há o cumprimento integral de todas as exigências contratuais;

6.4.3.1. Caso seja constatada alguma irregularidade, o fiscal do contrato deverá notificar a contratada para que providencie a imediata regularização ou substituição do documento, nos termos do Manual de Gestão e Fiscalização de Contratos e do Regulamento Interno de Licitações e Contratos - RILC, ambos desta Companhia.

6.5. DAS SANÇÕES:

6.5.1. Qualquer pessoa física ou jurídica que praticar atos em desacordo com a legislação, com as disposições do Regulamento de Licitações e Contratos da Companhia, com as disposições constantes dos instrumentos convocatório e contratual, sem prejuízo das responsabilidades civil, administrativa e criminal, garantida a prévia defesa, sujeita-se às seguintes sanções:

I. advertência;

II. multa moratória;

III. multa compensatória;

IV. suspensão do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a CAER, por até 02 (dois) anos.

6.5.2. As sanções previstas nos incisos I e IV do *caput* poderão ser aplicadas juntamente com as do inciso II e III.

6.5.3. As condutas consideradas reprováveis e passíveis de sanções estão previstas no art. 251 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos - RILC/CAER;

6.5.4. A aplicação de qualquer sanção prevista no dispositivo supramencionado deverá ser registrada no Cadastro de Fornecedores da CAER, assegurado o direito ao devido processo legal;

6.5.5. A sanção de advertência é cabível quanto o ato praticado, ainda que configure a violação de preceito contratual ou legal, não seja suficiente para acarretar danos à CAER, seus processos, suas instalações, pessoas, imagem, meio ambiente ou a terceiros;

6.5.6. A reincidência da sanção de advertência, poderá ensejar a aplicação da penalidade de suspensão do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a CAER ou a aplicação de multa no valor de até 5% (cinco por cento) do valor do contrato.

6.5.7. A sanção de multa poderá ser aplicada nos seguintes casos:



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

I. nas licitações em geral:

- a)** em decorrência da não regularização da documentação de habilitação, nos termos do art. 43, § 1º da Lei Complementar nº 123/06, conforme previsto no instrumento convocatório e contratual, correspondente a até 5% (cinco por cento) do valor máximo estabelecido para a licitação em questão;
- b)** pela recusa em assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pelo instrumento convocatório, correspondente a até 5% (cinco por cento) do valor da contratação;
- c)** por empreender qualquer conduta ou expediente cujo objetivo consista em impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato do processo licitatório, correspondente a até 10% (dez por cento) do valor da contratação.
- d)** no caso de atraso no cumprimento dos prazos fixados no cronograma de execução, incidência de multa entre 0,2% (dois décimos por cento) ou superior a 0,5% (cinco décimos por cento) ao dia de atraso, sobre o valor da parcela em atraso ou do saldo remanescente do contrato, conforme avaliação da CAER, limitada a 5% (cinco por cento) do valor do contrato;
- e)** no caso de inexecução parcial, incidência de multa entre 5% (cinco por cento) e 10% (dez por cento) sobre o valor da parcela inadimplida ou do saldo remanescente do contrato, a depender do inadimplemento, conforme avaliação da CAER;
- f)** no caso de inexecução total, incidência de multa entre 10% (dez por cento) e 20% (vinte por cento) sobre o valor total do contrato, conforme avaliação da CAER.

6.5.8. Ocorrendo infração contratual apenada apenas com a sanção de multa o Contratado deverá ser formalmente notificado para apresentar defesa prévia, no prazo de 03 (três) dias úteis.

6.5.9. No caso de aplicação de sanção de multa o valor relativo a penalidade a ser aplicada será considerado como parte controversa para efeito de liquidação do valor devido ao Contratado, devendo ser retido enquanto não for concluído o processo administrativo para aplicação da sanção.

6.5.10. A parte incontroversa do valor devido em face do cumprimento do contrato poderá ser paga de acordo com os prazos e condições fixados para tanto.



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

6.5.11. Havendo omissão ou concordância do Contratado quanto aos fatos e a incidência da multa, encerra-se o processo com a efetiva aplicação da sanção, operando-se, nesse caso, o desconto em eventuais pagamentos devidos ao Contratado.

6.5.12. Não havendo a concordância do Contratado, caberá ao gestor do contrato, avaliar a manifestação do Contratado e decidir a respeito de sua procedência no prazo de 03(três) dias úteis.

6.5.13. No caso das demais sanções, o Contratado deverá ser formalmente notificado para apresentar defesa prévia, no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

6.5.14. Não havendo a concordância do Contratado quanto aos fatos e a incidência das sanções cabíveis, deverá ser instaurado processo administrativo a ser conduzido por comissão permanente ou especial nomeada para este fim.

6.5.15. Será aplicada a sanção de suspensão do direito de licitar e contratar com a CAER, por prazo não superior a 02 (dois) anos, em razão de ação ou omissão capaz de causar, ou que tenha causado, dano à CAER, suas instalações, pessoas, imagem, meio ambiente ou a terceiros.

6.5.16. Conforme a extensão do dano ocorrido ou passível de ocorrência, a suspensão poderá ser branda (de 01 a 06 meses), média (de 07 a 12 meses), ou grave (de 13 a 24 meses).

6.5.17. O prazo da sanção a que se refere este Artigo terá início a partir da sua publicação no Diário Oficial do Estado de Roraima, estendendo-se os seus efeitos à todas as Unidades da CAER.

6.5.18. Se a sanção de que trata este Artigo for aplicada no curso da vigência de um contrato, a CAER poderá, a seu critério, rescindi-lo.

6.5.19. A reincidência de prática punível com suspensão, ocorrida num período de até 2 (dois) anos a contar do término da primeira imputação, implicará no agravamento da sanção a ser aplicada.

6.5.20. A aplicação da sanção de suspensão do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a CAER, por até 02 (dois) anos, será registrada no cadastro de empresas inidôneas e suspensas de que trata o art. 23 da Lei nº 12.846/2013.

6.6. DA JUSTIFICATIVA DA GLOSA:

6.6.1. A retenção ou glosa no pagamento, sem prejuízo das sanções cabíveis, poderá ocorrer quando o contratado:



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

- a) não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas;
- b) deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada; ou
- c) deixar de atender disposições legais ou contratuais que promovam prejuízos à CAER ou a terceiros e cuja responsabilidade pelo pagamento possa ser atribuída à CAER.

6.7. DA EXTINÇÃO DO CONTRATO:

6.7.1. As formas extintivas do contrato - com as devidas condições, estão previstas nos arts. 247 a 249 do RILC/CAER.

7. DO PAGAMENTO

7.1. O pagamento será efetuado no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do recebimento da Nota Fiscal ou Fatura, que deverá conter o detalhamento do objeto executado, assim como deverá vir acompanhada dos documentos que comprovem a regularidade fiscal, nos termos do art. 239 do RILC/CAER, constatada por meio de consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 239 do RILC/CAER;

7.2. As certidões exigidas e entregues deverão estar válidas na data da apresentação da nota fiscal apresentada;

7.3. Considera-se ocorrido o recebimento da nota fiscal ou fatura no momento em que o órgão contratante atestar o recebimento definitivo dos serviços;

7.4. Considera-se data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

8. DA FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

8.1. Como forma de seleção do fornecedor, sugerimos a adoção do **RITO PROCEDIMENTAL SIMILAR AO DA MODALIDADE PREGÃO**, nos termos do art. 89, §1º do RILC/CAER, por se tratar de serviços comuns.

9. DO CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

9.1. A proposta será julgada com base no **MENOR VALOR POR LOTE**;

9.2. A divisão em lotes do procedimento licitatório para cada tipo de área é a solução adequada, para fins de aumento da competitividade da licitação, mas também porque, no caso em liça, é melhor para o controle, gestão e fiscalização do contrato, tendo em vista que são serviços que necessitam lisura e acompanhamento.



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
“Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros”
Superintendência de Licitação e Contratos

9.3. Trata-se da contratação de um serviço continuado. A prestação dos serviços de limpeza e roçagem, incluindo a poda de árvores, com a inclusão de todos os equipamentos necessários à execução do objeto proposto, é o mais adequado para atender às necessidades da Companhia de modo que o parcelamento se comprove técnica e economicamente viável;

10. DO VALOR ESTIMADO

10.1. O valor estimado para esta contratação será sigiloso, conforme art. 59 c/c art. 89, §2º, ambos do RILC/CAER.

11. DO LOCAL E PRAZO DE EXECUÇÃO

11.1. Os serviços serão executados nas localidades dispostas na Ordem de Serviços - OS;

11.2. O prazo de execução dos serviços será de 2 (dois) dias úteis para cada imóvel;

11.3. Na hipótese de solicitação simultânea de limpeza de mais de um imóvel, a contratante deverá encaminhar a contratada cronograma de execução dos serviços, observando os prazos descritos no item anterior;

11.4. Para cada serviço realizado, a contratada deverá apresentar relatório, com numeração sequencial, detalhando os serviços executados, bem como fotografias do “antes” e “depois”;

11.5. A empresa contratada para locação de caçambas estacionárias, deverá fornecer 4 (quatro) caçambas estacionárias por semana a serem colocadas em pontos pré-determinados pelo gestor do contrato e substituídas a cada 7 (sete) dias, por novas caçambas vazias para o recolhimento de novos detritos e assim sucessivamente durante toda a vigência do contrato;

12. DA GARANTIA DOS SERVIÇOS

12.1. A contratada é responsável pela garantia da qualidade dos serviços realizados e previstos no Estudo Técnico, no caso de serem encontrados defeitos na execução dos serviços, serão imediatamente corrigidos pela contratada.

13. DA DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

13.1. As despesas correrão por conta dos recursos próprios da CAER, pela unidade orçamentária, programa orçamentário, elemento de despesa e fonte: 43010.17122010.001.029/399/001 devidamente atestados.

14. DOS ANEXOS DO TERMO DE REFERÊNCIA

14.1. ANEXO I – Planilha de Quantitativos - LOTE I;

14.2. ANEXO II – Cronograma de Execução Mensal (m²) - LOTE I;

14.3. ANEXO III – Planilha de Quantitativos - LOTE II;



Companhia de Águas e Esgotos de Roraima
"Amazônia: Patrimônio dos Brasileiros"
Superintendência de Licitação e Contratos

14.4. ANEXO IV – Cronograma de Execução Mensal (m²) - LOTE II;

14.5. ANEXO V – Composição Analítica do BDI;

14.6. ANEXO VI - Encargos Sociais Sobre a Mão de Obra - Desonerado

15. DOS RESPONSÁVEIS PELO TERMO DE REFERÊNCIA

15.1. O presente Termo de Referência foi elaborado pela Coordenadoria de Termos de Referência e Projetos Básicos – CTRPB com base no Estudo Técnico Preliminar e documento de formalização da demanda, ambos elaborados pela Divisão de Serviços Gerais - DSG, no uso de suas atribuições legais e profissionais, estando de acordo as disposições legais e normativas aplicáveis, sendo objeto de exame e no caso de concordância, ser aprovado pela Diretoria Administrativa e Financeira – DAF, para ser integrado ao processo administrativo. Os casos omissos ou dúvidas que surgirem serão resolvidos pela Divisão de Serviços Gerais - DSG.

Boa Vista – RR, 15 de abril de 2024.

ELABORADO POR:

ANANDA LETÍCYA PINHO LIMA LOPES
Coordenadora de Termos de Referência e Projetos Básicos - CTRPB

ANTÔNIO RODRIGUES MARTINS
Chefe da Divisão de Serviços Gerais - DSG

CONCORDO:

HELLEN DE ALMEIDA BATISTA
Gerente Administrativa Substituta - GEA
Portaria nº 14/2024 - GEP/PRE

APROVO NOS TERMOS DO RILC/CAER:

MÁRCIO RODRIGO MESQUITA DA SILVA
Diretor Administrativo e Financeiro - DAF